

## Dodatok č.1 k Zmluve o nájme pozemku pod nabíjaciu stanicu elektromobilov a o poskytovaní služieb spojených s nájmom č. GW/NS/04/2022

uzatvorená v súlade s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

### I. článok Zmluvné strany

#### Zmluvné strany:

1.

Obchodné meno: **Obec Koškovce**  
Sídlo: Koškovce 11; 067 12 Koškovce  
Zastúpený: Mgr. Marcel Ciklaminy, starosta obce  
IČO: 00323179  
DIČ: 2021232697  
IČ DPH: -  
Tel: 0905 479 152  
e-mail: starosta@koskovce.sk  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
IBAN: SK24 5600 0000 0042 5164 4001  
(ďalej ako „prenajímateľ“)

2.

Obchodné meno: **Centrum prvého kontaktu - Michalovce**  
Sídlo: Štefana Kukuru 1102/12; P.O.BOX 18; 071 01 Michalovce  
Zastúpený: Ing. Ľuboslav Závacký, riaditeľ CPK-Michalovce  
IČO: 31256635  
DIČ: 2021693443  
IČ DPH: SK2021693443  
Tel: 056/3811476  
e-mail: cpkmichalovce@gmail.com  
Bankové spojenie: Prima Banka a.s. - pobočka Michalovce  
IBAN: SK62 5600 0000 0042 5214 5001  
(ďalej ako „nájomca“)

sa dohodli na tomto

**Dodatku k Zmluve o nájme pozemku pod nabíjaciu stanicu elektromobilov  
a o poskytovaní služieb spojených s nájmom**

## II. článok Predmet dodatku zmluvy

1. Predmetom dodatku zmluvy je úprava bodov 1. a 2. článku VI. Služby a iné plnenia spojené s nájmom a ich úhrada Zmluvy o nájme nasledovne

### Pôvodné znenie :

## VI. článok Služby a iné plnenia spojené s nájmom a ich úhrada

1. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytovať nájomcovi s nájmom aj služby a iné plnenia spojené s nájmom (ďalej len ako „služby“), za ktoré sa na účely tejto zmluvy považuje:
  - Vyjadrenie príslušnej distribučnej sústavy k pripojeniu sa na zdroj elektrickej energie pre inštaláciu nabíjacej stanice/nabíjacích staníc v prípade, ak sa nájomca nepripája na zdroj elektrickej energie prenajímateľa.
  - Umožnenie pripojenia sa na zdroj elektrickej energie stanovený distribučnou sústavou (vstup a prevedenie nevyhnutných stavebných prác súvisiacich s inštalovaním prírodného elektrického vedenia na pozemku prenajímateľa)
  - Dodanie vyjadrení príslušných inštitúcií k výstavbe nabíjacích staníc (SPP, Príslušná vodárenská spoločnosť, Slovak Telecom, Orange, Pamiatkový úrad...) slúžiacich ako podklad k žiadosti o vydanie stavebného povolenia
  - Dodanie potrebných podkladov a dokladov k spracovaniu elektro a stavebného projektu
  - Zabezpečenie údržby a čistoty spevnených a nespevnených plôch na prenajatej časti pozemku a ich trvalú a bezpečnú prístupnosť záujemcom o nabíjanie
  - V zimných mesiacoch vykonávať zimnú údržbu spevnených plôch v priestoroch nabíjacej stanice (nabíjacích) staníc
  - V lokalite priestoru predmetu zmluvy, popríklad v jeho blízkosti zabezpečiť prevádzku a údržbu verejného osvetlenia, zabezpečiť ochranu priestoru proti vandalizmu (bezpečnostná kamera)
2. Nájomca sa zaväzuje výstavbu nabíjacej stanice (nabíjacích staníc) ukončiť do dátumu ukončenia projektu ID:HUSKROUA/1702/7.1/0041, názov projektu **GreenWheels:Ecotransport of the Future – Today! / Zelené kolesá: Ekologická doprava budúcnosti – dnes !.**

### Sa nahrádza týmto znením:

## VI. článok Služby a iné plnenia spojené s nájmom a ich úhrada

1. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytovať nájomcovi s nájmom aj služby a iné plnenia spojené s nájmom (ďalej len ako „služby“), za ktoré sa na účely tejto zmluvy považuje:
  - Zabezpečenie údržby a čistoty spevnených a nespevnených plôch na prenajatej časti pozemku a ich trvalú a bezpečnú prístupnosť záujemcom o nabíjanie
  - V zimných mesiacoch vykonávať zimnú údržbu spevnených plôch v priestoroch nabíjacej stanice (nabíjacích) staníc

2. Nájomca sa zaväzuje výstavbu nabíjacej stanice (nabíjacích staníc) ukončiť do dátumu ukončenia projektu ID:HUSKROUA/1702/7.1/0041, názov projektu **GreenWheels:Ecotransport of the Future – Today! / Zelené kolesá: Ekologická doprava budúcnosti – dnes !**, alebo do ukončenia platnosti stavebného povolenia.

Ostatné články a body zmluvy ostávajú bez zmien.

V *Koškovciach* dňa *9.2.2024*

V *Koškovciach* dňa *9.2.2024*

Obec Koškovce  
Obecný úrad č.11  
067 12 Koškovce  
IČO:00323179

.....  
**Prenajímateľ**

Centrum prvého kontaktu - Michalovce  
Štefana Kukuru 1102/12  
071 01 MICHALOVCE  
IČO:31256635, IČ DPH: SK2021693443

.....  
**Nájomca**