**Príloha č. 7 – Zmluva o dielo**

**Zmluva o dielo č. : GW/01/2022**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

(ďalej len „Zmluva“)

**ZMLUVNÉ STRANY**

**1. Objednávateľ:**

Názov: **Centrum prvého kontaktu - Michalovce**

Sídlo:Štefana Kukuru 1102/12, 071 01 Michalovce

Štatutárny zástupca: Ing. Ľuboslav Závacký, riaditeľ centra

IČO: 31256635

DIČ: 2021693443

IČ DPH: SK2021693443

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu (IBAN): SK62 5600 0000 0042 5214 5001

Tel. : +421 563 811 476

Mobil: +421 905 809 584

E-mail: cpkmichalovce@gmail.com

(ďalej len „**objednávateľ**“)

**2. Zhotoviteľ:**

Názov: ...................................................................................................

Sídlo: ...................................................................................................

Štatutárny zástupca: ...................................................................................................

Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných: .............................................................

IČO: .............................................................................

DIČ: .............................................................................

IČ DPH: .............................................................................

Bankové spojenie: .............................................................................

IBAN: .............................................................................

Tel. : .............................................................................

Mobil: .............................................................................

E-mail: .............................................................................

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu (Živnostenskom registri): ................................

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

**Čl. I.**

**Úvodné ustanovenia**

* 1. Táto Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania postupom zadávania podlimitných zákaziek podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní, ktorej predmetom sú stavebné práce s označením **„Dodanie nabíjacích staníc elektromobilov“ pre projekt GreenWheels: Ecotransport of the Future – Today! / Zelené kolesá: Ekologická doprava budúcnosti – dnes!, ID projektu: HUSKROUA/1702/7.1./0041**, postupom zákazky s nízkou hodnotou – výzvou na predkladanie ponúk realizovanej ako zákazka s nízkou hodnotou (ďalej len **„súťaž“**) podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní. Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej spoločne aj ako **„zmluvné strany“**) sa dohodli podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto zmluvy o dielo (ďalej len „**ZoD**“) za nižšie uvedených podmienok:

**Čl. II.**

**Predmet zmluvy**

* 1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa riadne a včas zhotoviť dielo pre Objednávateľa na predmet zákazky s názvom „**Nabíjacie stanice elektromobilov - stavebné a elektro práce“** v špecifikácii a v rozsahu prác a dodávok podľa vyplneného Výkazu výmer (**Príloha č.3**) a vyplneného Kritéria pre určenie ceny Zhotoviteľa (**Príloha č.4**) zo dňa xx.xx.2022 , ktoré tvoria **Prílohu č. 2** tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas dodané Dielo cenu podľa čl. IV tejto Zmluvy.
  2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť riadne a včas zhotoviť a Objednávateľovi odovzdať úplné a funkčné Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje takéto úplné a funkčné Dielo prevziať a poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pri zhotovení a odovzdaní Diela v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve.
  3. Dielo bude realizované podľa spracovanej stavebno-technickej dokumentácie vzťahujúcej sa k Dielu bližšie špecifikovanej v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projektovú dokumentáciu výhradne pre účely plnenia tejto Zmluvy. Stavebno-technickou dokumentáciou sa rozumie najmä/ale nie výlučne:
* projektová dokumentácia,
* výkaz výmer,
* stavebné povolenie, resp. ohlásenia stavebných úprav (ak sa vyžaduje),
* vyjadrenia dotknutých orgánov verejnej správy k uskutočneniu Diela,
* iná dokumentácia spôsobilá pre ustanovenie podmienok plnenia Diela (ďalej aj ako „projektová dokumentácia“).
  1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude zhotovené v súlade s touto Zmluvou, projektovou dokumentáciou, stavebným povolením a výkazom výmer, ktoré tvoria **Prílohu č. 2 a Prílohu č.3** - neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej len „Výkaz výmer“), ďalej v súlade s ostatnou príslušnou dokumentáciou poskytnutou v rámci verejného obstarávania identifikovaného v bode 1.1, pokynmi Objednávateľa a/alebo ním splnomocneného zástupcu.
  2. Zmluvná Realizácia Diela (resp. dotknutej časti Diela) bola príslušnými orgánmi verejnej správy povolená na základe stavebného povolenia (ďalej len „stavebné povolenie“), ktoré sú pre Zhotoviteľa záväzné a Zhotoviteľ je v súlade s nimi povinný zhotoviť Dielo.
  3. Zhotoviteľ na základe Zmluvy zabezpečí realizáciu Diela v súlade so všeobecnými záväznými právnymi

predpismi platnými na území Slovenskej republiky a s platnými technickými a technologickými

normami.

* 1. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa pred uzavretím tejto Zmluvy riadne a s odbornou starostlivosťou oboznámil s projektovou dokumentáciou a s podrobným Výkazom výmer.
  2. Zhotoviteľ súčasne prehlasuje a potvrdzuje, že
* po posúdení všetkých podmienok a dostupnej dokumentácie je Dielo v zmysle projektovej dokumentácie, Výkazu výmer a požiadaviek Objednávateľa stavebno-technicky realizovateľné ako celok,
* ku dňu uzavretia Zmluvy mu je známe technické riešenie Diela ako celku, preštudoval si všetky zverejnené doklady a dokumentáciu k Dielu a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s realizáciou Diela za ním stanovenú cenu Diela.
  1. Zhotoviteľ pred uzavretím tejto Zmluvy zvážil a odborne posúdil všetky riziká spojené s realizáciou Diela, zobral do úvahy rozsah potrebných materiálov, prác a služieb potrebných na dokončenie Diela ako celku (materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na robotníkov, odborne spôsobilé osoby, profesijne špecializované osoby ako aj ostatné náklady súvisiace s realizáciou Diela) a tieto zahrnul do ceny Diela.
  2. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie Diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky. Zhotoviteľ nepoužije žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených Objednávateľom, pokiaľ takáto zmena nebude najskôr písomne schválená stavebným dozorom Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku alebo jej časti neboli dohodnuté osobitné technické podmienky pre voľbu materiálov a výrobkov určených k vykonaniu Diela, musia dosahovať vlastnosti a technické a technologické parametre určené projektovou dokumentáciou a príslušnými všeobecne závažnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a technickými normami.
  3. V prípade, ak Zhotoviteľ v projektovej dokumentácii, resp. v ďalšej súvisiacej dokumentácii, deklaruje dodržanie požadovaných dielčich technických parametrov výrobkov/produktov/zariadení a pod. (ďalej len „produkty“) a Objednávateľ pri následných kontrolných meraniach produktov preukázateľne zistí, že neboli dosiahnuté Zhotoviteľom uvedené a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky stanovené minimálne hodnoty (normy) kontrolovaných produktov pre daný účel, je Zhotoviteľ povinný po preukázaní uvedených nedostatkov zo strany Objednávateľa, zistené nedostatky bez zbytočného odkladu na vlastné náklady odstrániť, a to formou výmeny nevyhovujúcich produktov za produkty spĺňajúce požadované hodnoty (normy). V prípade, ak Zhotoviteľ nedostatky do 15 dní neodstráni, Objednávateľ zabezpečí odstránenie nedostatkov na náklady Zhotoviteľa. Ak Zhotoviteľ takýmto konaním spôsobí Objednávateľovi škodu, je povinný ju nahradiť v plnej výške.

**Čl. III.**

**Podmienky prevzatia staveniska a termín realizácie Diela**

* 1. Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať Dielo a poskytnúť všetko dohodnuté plnenie podľa Zmluvy

najneskôr v lehote **6 mesiacov od odovzdania staveniska** (na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska).

* 1. Miesto zhotovenia diela: Košický a Prešovský samosprávny kraj (konkrétne lokality sú uvedené v projektovej dokumentácii)
  2. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo podľa oceneného Výkazu výmer doplnenom Zhotoviteľom o všetky ceny jednotlivých položiek uvedených vo Výkaze výmer na základe podkladov poskytnutých Objednávateľom.
  3. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od Objednávateľa **najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa písomného (resp. e-mailového) doručenia "Výzvy na prevzatie staveniska"**, ktorá bude Zhotoviteľovi zaslaná Objednávateľom bezodkladne po nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu Zmluvné strany zápis. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko aj v prípade, ak je možné začať vykonávať práce čo i len na časti Diela. V prípade, ak by odovzdanie staveniska pripadlo na obdobie, ktoré neumožňuje dodržať stanovené technologické postupy pri realizácii predmetu zmluvy, bude termín odovzdania staveniska vzájomne dohodnutý medzi oprávnenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.
  4. Zhotoviteľ je povinný **začať s výkonom stavebných prác na zhotovenie Diela najneskôr do siedmich (7) kalendárnych dní** odo dňa prevzatia staveniska, pokiaľ si Objednávateľ so Zhotoviteľom písomne nedohodnú iný termín začatia prác.
  5. **Zhotoviteľ je do siedmich (7) kalendárnych dní po odovzdaní staveniska, najneskôr deň pred začatím stavebných prác** povinný zabezpečiť, aby na stavenisku boli riadne inštalované meracie zariadenia na spotrebu energií a vody. Meracie zariadenie musí byť metrologicky overené meradlo v zmysle vyhlášky Úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR č. 161/2019 Z.z. o meradlách a metrologickej kontrole.
  6. Objednávateľ je povinný pri odovzdaní staveniska ukázať Zhotoviteľovi hranice staveniska a prístupové cesty, pripojovacie body na elektrinu a vodu,

**Čl. IV.**

**Cena diela a platobné podmienky**

* 1. Cena Diela je konečná a je stanovená vzájomnou dohodou Zmluvných strán podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách nasledovne:

Zmluvná cena bez DPH ................. EUR

Sadzba DPH ...... %

Výška DPH ................. EUR

**Celková zmluvná cena vrátane DPH (zmluvná cena celkom) ................. EUR,**

**slovom ........................................................................................................................... EUR**

* 1. Cena Diela zahŕňa všetky a akékoľvek náklady, ktoré Zhotoviteľovi a/alebo jeho subdodávateľom vzniknú pri realizácii Diela alebo v súvislosti s realizáciou Diela. V cene Diela sú rovnako zahrnuté všetky práce, výkony a dodávky, ktoré patria k úplnému zhotoveniu a odovzdaniu Diela v zmysle tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nemá nad rámec dohodnutej ceny Diela právo na náhradu ďalších nákladov, a to najmä na:
     1. všetky materiálové, dopravné a vedľajšie materiálové náklady, príslušenstvo, stroje, prístroje, nástroje a stavebné pomocné materiály, ktoré sú potrebné na vykonanie prác, náklady na bezpečnosť majetku a nákladov na dočasné napojenie elektriny, vody a kanalizácie, telefónneho a iného dočasného spojenia výlučne pre účely zhotovovania Diela, (ktoré zriadi a odstráni Zhotoviteľ) a to vrátane nákladov na ich prevádzku výlučne na účely zhotovovania Diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky (BOZP);
     2. náklady na vyloženie, skladovanie materiálov; všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, náklady na pracovníkov, dane, odvody, náklady na nadčasy, odmeny, cestovné a iné vedľajšie výdaje výlučne na strane Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov;
     3. náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného Diela Objednávateľom, náklady na zabezpečenie dokladovej časti v dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, a to konkrétne v prípade zmien Diela projekty skutočného vyhotovenia, ďalej certifikáty, doklady o odvoze a likvidácii stavebnej sute, revízne správy, záručné listy v kópii, doklady o vykonaní tlakových a tesnostných skúšok, doklady a certifikáty na akúkoľvek časť Diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú;
     4. náklady spojené s poskytnutím záruky na realizované Dielo, v dôsledku porušenia povinnosti Zhotoviteľom;
     5. vypratanie staveniska a odvoz stavebného odpadu a sute, prípadné náklady na geodetické vytýčenie pre účely vytyčovania realizácie Diela;
     6. nákladov na poistenie Diela;
     7. náklady spojené s dovozom materiálov a výrobkov zo zahraničia, (vrátane colných a iných poplatkov), dopravných nákladov, certifikácie výrobkov a materiálov;
     8. náklady na vykonanie všetkých potrebných skúšok k realizácií, prevádzke a odovzdaniu Diela;
     9. náklady na dodávku vody, elektrickej energie, plynu a pod. na stavenisku;
     10. náklady na ochranu a stráženie staveniska,
     11. náklady na zriadenie ochranného koridoru pre chodcov a náklady na zriadenie zariadenia staveniska a jeho likvidáciu;
     12. náklady na akékoľvek vedľajšie rozpočtové náklady (najmä/ale nie výlučne mimo stavenisková doprava, územné vplyvy, prevádzkové vplyvy);
     13. náklady na projekt dočasného dopravného značenia ak bude potrebný pre realizáciu Diela alebo jeho časti a náklady na zriadenie mobilných chemických suchých WC;
     14. osadenie statických terčov pre kontrolu statickej stability susedných objektov, ak tak pri uskutočnení Diela určia projektant a/alebo stavebný dozor a/alebo technický dozor;
     15. vytýčenie všetkých existujúcich podzemných inžinierskych sietí, v rozsahu podľa ich aktuálneho zakreslenia, ktoré poskytne Objednávateľ Zhotoviteľovi najneskoršie pri odovzdaní staveniska;
     16. náklady za dočasné zábery a rozkopávky verejných priestranstiev (chodníky, komunikácie);
     17. náklady na pravidelné čistenie komunikácií, ak došlo k ich znečisteniu stavebnými a/alebo dopravnými mechanizmami Zhotoviteľa a/alebo subdodávateľov pri zhotovovaní Diela a náklady na prípadné proti prašné opatrenia;
     18. akékoľvek náklady na školenia a zaučenie prevádzkového technika (technikov) počas kompletizačných prác technológie a príprav na skúšky;
     19. náklady spojené s prípadným prenájmom nehnuteľností potrebných na zriadenie staveniska;
     20. náklady spojené s požadovaným stiahnutím, uložením a vrátením ornice na stavenisko;
     21. akékoľvek iné náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi pri realizácii Diela podľa Zmluvy
  2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že Zhotoviteľom predložená cenová kalkulácia – cena Diela je úplná, maximálna a záväzná, a to aj v prípade vzniku potreby takých činností, ktoré sú potrebné pre technické riešenie a uskutočnenie Diela ako celku. Zhotoviteľ v tejto súvislosti vyhlasuje, že ním ponúknutá cena Diela bola tvorená tak, že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny podľa rozpočtu, ktorý je úplný a záväzný. V prípade sporu sa má za to, že Zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúknutej cene Diela ich zohľadnil. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať zvýšenia ceny najmä/nie výlučne z dôvodu, že mu neboli známe alebo poskytnuté všetky potrebné informácie a podklady a súhlasí s prevzatím úplnej zodpovednosti za riadne a včasné dokončenie Diela za ním ponúknutú cenu Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak sa niektoré práce podľa Výkazu výmer nevykonajú alebo vykonajú v menšom rozsahu, Zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude Objednávateľovi fakturovať. Cena Diela môže byť zvýšená výlučne po predchádzajúcej písomnej dohode Zmluvných strán a v súlade s platnými právnymi predpismi na území SR.
  3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči Objednávateľovi na tretiu osobu. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávke Objednávateľa.
  4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí cenu Diela na základe faktúr, vystavených Zhotoviteľom vždy na základe skutočne vykonaných a Objednávateľom prevzatých prác, pričom podkladom pre každú vystavenú faktúru budú súpisy vykonaných prác, potvrdené oboma Zmluvnými stranami v súlade s bodom 4.6 tohto článku tejto Zmluvy.
  5. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných podmienkach fakturácie:
     1. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať iba skutočne vykonané práce
     2. faktúra musí byť dokladovaná všetkými súpismi vykonaných prác a fotodokumentáciou, ktoré budú odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami priebežne počas doby realizácie Diela, a to vždy za každý 2 kalendárne mesiace plnenia v súlade s týmto bodom Zmluvy,
     3. súpis vykonaných prác za príslušný kalendárny mesiac je Zhotoviteľ povinný predkladať Objednávateľovi najneskôr do siedmeho (7.) kalendárneho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. K súpisu vykonaných prác za príslušný kalendárny mesiac bude vždy priložený zisťovací protokol. Objednávateľ sa musí do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia súpisu vykonaných prác vyjadriť k predloženému súpisu vykonaných prác (ďalej len „Súpis vykonaných prác“). Ak sa Objednávateľ v danej lehote k predloženému Súpisu vykonaných prác nevyjadrí, márnym uplynutím dohodnutej lehoty platí, že s jeho obsahom bez výhrad súhlasí (dohodnutá fikcia súhlasu),
     4. všetky Súpisy vykonaných prác predložené Zhotoviteľom, musia byť členené podľa položiek, množstva a zoznamu prác,
     5. v prípade, že faktúra bude vystavená bez predloženia Súpisov vykonaných prác potvrdených podpisom stavebného dozoru Objednávateľa a/alebo vo výške nad rámec Súpisov vykonaných prác a/alebo nad rámec skutočného rozsahu vykonaných prác a/alebo v rozdielnej výške súm jednotkových položiek prác a dodávok ako uvedených vo Výkaze výmer, a to aj z dôvodu neúmyselného konania/omylu v konaní Zhotoviteľa, nie je faktúra spôsobilá na jej úhradu (vylúčenie omeškania s úhradou ceny Diela na strane Objednávateľa) a Objednávateľ takúto faktúru vráti. V prípade opakovaného takéhoto konania na strane Zhotoviteľa sa uvedené považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy (opakovaným konaním sa rozumie konanie min. 2- a viackrát),
     6. faktúra vrátane Súpisu vykonaných prác musí spĺňať všetky riadne náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, a musí byť vystavená tak, aby bolo možné vykonať jej vecnú a finančnú kontrolu. **Lehota splatnosti faktúry je tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa jej prevzatia Objednávateľom**.
     7. Zhotoviteľ je vlastníkom zabudovaných a fakturovaných materiálov a tovarov (tj. všetky fakturované tovary a materiály sú zbavené práv tretích osôb).
  6. Zhotoviteľ doručí vyúčtovaciu faktúru Objednávateľovi **do štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa podpisu Preberacieho protokolu** **Objednávateľom**. Súčasťou poslednej faktúry bude aj záverečné zúčtovanie stavby Diela. Podmienkou zaplatenia faktúry je aj splnenie všetkých povinností Zhotoviteľa vo veci predloženia predpísanej a dohodnutej dokladovej časti Diela.
  7. Pre účely tohto článku Zmluvy sa faktúra Zhotoviteľa považuje za zaplatenú okamihom odpísania príslušnej (oprávnenej) peňažnej sumy z účtu Objednávateľa v prospech Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy v časti Zhotoviteľ.
  8. Zhotoviteľ je povinný s predložením faktúry predložiť písomné potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom. Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa preukázanie danej skutočnosti. V prípade ak Zhotoviteľ nebude mať riadne zaplatené všetky svoje splatné záväzky voči svojím subdodávateľom a/alebo na požiadanie Objednávateľa nevydá potvrdenie o danej skutočnosti a/alebo uvedenú skutočnosť nepreukáže, je Objednávateľ oprávnený pozastaviť úhradu faktúry vystavenej Zhotoviteľom, a to až do doby úhrady splatných záväzkov voči subdodávateľom zo strany Zhotoviteľa. Pozastavenie platby zo strany Objednávateľa v súlade s týmto bodom Zmluvy sa nepovažuje za porušenie Zmluvy a Objednávateľ sa nedostáva do omeškania.

**Čl. V.**

**Naviac práce**

* 1. Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v tejto Zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce neobsiahnuté v projektovej dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer. Zistené a identifikované naviac práce, ktoré sa nenachádzajú vo výkresovej časti projektovej dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer, sa ocenia dotknutým rozpočtovým stavebným softvérom použitým Zhotoviteľom a ekonomickým postupom aplikovaným Zhotoviteľom pri vyplnení Výkazu výmer podľa tejto Zmluvy.
  2. Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov upravujúcich všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, a to najmä/nie výlučne zákon o verejnom obstarávaní a súčasne tak na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, ktorý bude vydaný na základe predloženej písomnej ponuky Zhotoviteľa. Súčasťou ponuky Zhotoviteľa na vykonanie naviac prác musí byť uvedenie všetkých skutočností, ktoré by v súvislosti s realizáciou naviac prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie naviac náklady, vrátane prípadného vyčíslenia úspor iných prác a výkonov, ktoré by realizácia naviac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť. Všetky naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o naviac práce. Súhlas Objednávateľa s vykonávaním naviac prác podľa tohto článku Zmluvy je daný uzatvorením Dodatku k Zmluve. Bez tejto formy akceptácie zo strany Objednávateľa nie je Zhotoviteľ oprávnený naviac práce vykonať. Potreba naviac prác musí byť v deň ich zistenia oznámená stavebnému dozoru. Zhotoviteľ je povinný oznamovať Objednávateľovi všetky potreby zmien v dostatočnom časovom predstihu.
  3. Podkladom Faktúr za vykonané naviac práce bude podľa rozsahu vykonaných prác vystavená najskôr spolu s poslednou faktúrou za Dielo a Objednávateľ je povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami fakturácie dohodnutými v Zmluve..
  4. Na naviac práce po ich schválení uzavrú Zmluvné strany Dodatok k Zmluve podľa zákona o verejnom obstarávaní, aktuálne platných pravidiel uvedených v Systéme EŠIF, v príslušnej riadiacej dokumentácii Poskytovateľa a podmienok uvedených v Zmluve o NFP. V prípade, ak naviac práce požadované Objednávateľom majú zásadný vplyv na termíny uskutočnenia Diela, Zmluvné strany pristúpia k posunutiu termínu ukončenia Diela o počet dní potrebných na zrealizovanie vzniknutých naviac prác.

**Čl. VI.**

**Osobitné/odborné podmienky realizácie Diela a podmienky odbornej spôsobilosti**

* 1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja, na stavbe nedošlo k poškodeniu života, zdravia a majetku Objednávateľa a tretích osôb..

* 1. Zmluvné strany sa zaviazali, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych technických otázok a problémov, ktoré vzniknú počas realizácie Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku ceny Diela.
  2. Objednávateľ je oprávnený nechať sa zastupovať stavebným dozorom, konzultantskou spoločnosťou alebo generálnym projektantom. Rozsah práv a povinností každého zástupcu Objednávateľa bude presne vymedzený v písomnom plnomocenstve.
  3. Zhotoviteľ sa zaväzuje činnosti stavbyvedúceho zabezpečiť osobou stavbyvedúceho. Stavbyvedúci musí svojimi odbornými a profesionálnymi znalosťami a odbornou praxou zaručovať riadne a včasné splnenie povinností Zhotoviteľa. Stavbyvedúci je povinný byť nepretržite prítomný na stavenisku počas celej doby výkonu prác (realizácie Diela). Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade neplnenia povinností stavbyvedúceho na základe odôvodneného písomného oznámenia Objednávateľa, ako aj v prípade zmeny pracovného pomeru stavbyvedúceho alebo v prípade jeho úmrtia, nahradiť ho bezodkladne inou osobou. Zhotoviteľ za účelom preukázania požadovaných znalostí stavbyvedúceho predloží poverenej osobe Objednávateľa najneskôr ku dňu prevzatia staveniska v prípade stavbyvedúceho nasledujúce dokumenty:
     1. identifikačné údaje osoby s odbornou spôsobilosťou na výkon činnosti stavbyvedúceho pre odborné zameranie/kategóriu: minimálne pozemné stavby,
     2. fotokópiu dokladov odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho– osvedčenia s odborným zameraním minimálne pozemné stavby podľa zákona č. 138/1992 Zb.o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení;

V prípade, ak Objednávateľ organizuje koordinačné porady a kontrolné dni, je Zhotoviteľ povinný sa

týchto zúčastniť, a to prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ďalších splnomocnených zástupcov

Zhotoviteľa. Miesto a termín konania koordinačných porád a kontrolných dní je Objednávateľ

povinný oznámiť Zhotoviteľovi písomne, najmenej dva (2) pracovné dni vopred, pokiaľ sa Zmluvné

strany nedohodnú inak.

* 1. Zmena stavbyvedúceho je bez ohľadu na iné ustanovenia Zmluvy možná výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, pričom Zhotoviteľ je povinný písomne požiadať Objednávateľa o schválenie zmeny v osobe stavbyvedúceho minimálne päť (5) kalendárnych dní vopred a doručiť Objednávateľovi doklady podľa ods. 6.4 toho článku zmluvy..
  2. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizácie Diela najmä/nie výlučne uvedené denné skutočnosti: dátum a čas začatia stavebných prác, počet zamestnancov Zhotoviteľa vrátane ich kvalifikácie nasadených na každej dennej pracovnej zmene, zoznam strojového vybavenia použitého na každej dennej pracovnej zmene, výkaz výmer prác a dodávok, ktoré sa majú vykonať a zrealizovať počas každej pracovnej zmeny, na záver pracovnej zmeny/zmien sa uvedie rozsah vykonaných prác a ich finančné vyjadrenie, pričom v prípade realizácie prác prostredníctvom subdodávateľa pre každé príslušné plnenie sa okrem uvedených skutočností zapíše aj obchodné meno a IČO každej osoby subdodávateľa realizujúceho príslušné práce na stavenisku v príslušnej pracovnej zmene. Zástupca Zhotoviteľa umožní prístup stavebnému dozoru Objednávateľa k denným záznamom v stavebnom denníku na posúdenie a vyjadrenie zástupcovi objednávateľa najneskôr nasledujúci pracovný deň ráno, pričom v prípade zaznamenania udalosti vyžadujúcej okamžité riešenie je zástupca Zhotoviteľa povinný bezodkladne oboznámiť aj technický dozor Objednávateľa na stavbe. Objednávateľ je povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa vykonania záznamu v stavebnom denníku poznačiť v ňom svoj súhlas, prípadne nesúhlas, s obsahom predloženého denného záznamu, a to aj s uvedením dôvodu nesúhlasu.

V prípade, ak sa Objednávateľ v stanovenej lehote k záznamu Zhotoviteľa nevyjadrí, platí, že so záznamom súhlasí. Stavebný denník sa bude viesť do doby prevzatia Diela Objednávateľom a v prípade zistenia vád alebo nedorobkov až do ich riadneho odstránenia zo strany Zhotoviteľa. Stavebný denník musí byť na stavbe Diela trvalo prístupný Objednávateľovi a/alebo zástupcovi Objednávateľa. Zápisy do stavebného denníka budú oprávnené vykonávať nasledovné osoby, a to najmä:

* + 1. Stavbyvedúci Zhotoviteľa;
    2. Stavebný dozor Objednávateľa a jeho poverený zástupca;
    3. Projektant;
    4. Geodet a kartograf Diela;
    5. Štatutárne orgány oboch Zmluvných strán;
    6. Zástupcovia oprávnených osôb, ktorí sú uvedení v záhlaví Zmluvy;
    7. Zástupcovia príslušných orgánov štátneho dozoru a štátneho stavebného dohľadu.
  1. Zhotoviteľ je povinný vopred písomne alebo zápisom v stavebnom denníku vyzvať Objednávateľa na vykonanie kontroly prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni vopred. Ak si Zhotoviteľ túto svoju povinnosť nesplní, je povinný na žiadosť Objednávateľa tieto práce odkryť a zakryť na svoje náklady. Zároveň je Zhotoviteľ povinný zdokumentovať tieto práce – fotodokumentáciou.
  2. Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo a stavbu, v ktorej sa stavenisko nachádza počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania Diela Objednávateľovi. Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele prejde na Objednávateľa dňom prevzatia Diela na základe podpísaného Preberacieho protokolu.
  3. Objednávateľ môže požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na Diele akúkoľvek osobu pracujúcu pre Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa, ktorá podľa odborne ustáleného názoru/stanoviska Objednávateľa zneužíva svoju funkciu alebo je nespôsobilá alebo je nedbalá pri riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná Objednávateľom za nežiaducu, a tejto osobe nebude bez súhlasu Objednávateľa umožnený prístup na stavenisko. Osoba takto odvolaná z práce na Diele bude Zhotoviteľom bez zbytočného odkladu nahradená inou osobou na náklady Zhotoviteľa.
  4. Objednávateľ alebo oprávnená osoba Objednávateľa môže kedykoľvek vyzvať Zhotoviteľa, aby bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odvolal zo staveniska svojho subdodávateľa, ktorý podľa odborne ustáleného názoru/stanoviska Objednávateľa (doloženého stanoviskom Projektanta a/alebo stavebného dozoru a/alebo technického dozoru a/alebo znalcom v danom obore a pod., v prípade potreby kombináciou oprávnených osôb) nevykonáva svoju prácu kvalitne, v súlade so stavebnotechnickou dokumentáciou k Dielu, v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a/alebo technických noriem a/alebo v súlade s pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný takéhoto subdodávateľa bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odvolať zo staveniska. Odvolaný subdodávateľ bude Zhotoviteľom v prípade, že plnenie nevykoná sám bez zbytočného odkladu, najneskôr do desiatich (10) pracovných dní nahradený iným subdodávateľom na náklady Zhotoviteľa a v súlade s článkom VIII tejto Zmluvy. Odvolaním subdodávateľa zo staveniska podľa tohto bodu nebudú zmenené termíny dokončenia Diela ani dohodnutá cena Diela.
  5. Objednávateľ môže preniesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a právomoci na tretiu osobu a môže toto delegovanie kedykoľvek zrušiť. Toto delegovanie alebo zrušenie delegovania bude vykonané v písomnej forme a voči Zhotoviteľovi nadobudne účinnosť po doručení Zhotoviteľovi. Dňom dodania sa rozumie deň prevzatia, najneskôr však 15 deň po odoslaní. Akékoľvek rozhodnutie, pokyn, kontrola, skúška, súhlas, schválenie alebo podobný akt uskutočňovaný touto osobou v súlade s delegovaním má rovnaký účinok, ako by ho uskutočnil Objednávateľ sám.
  6. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich pracovníkov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre Zhotoviteľa/ u pracovníkov svojich subdodávateľov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre subdodávateľov Zhotoviteľa na stavenisku a je povinný vykázať zo staveniska osoby, ktoré odmietajú tieto podmienky dodržiavať alebo ich porušujú. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho pracovníci a pracovníci jeho subdodávateľov absolvovali právnymi predpismi ustanovené školenia alebo mali príslušné platné atesty a osvedčenia. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť svojim pracovníkom príslušné osobné pracovné pomôcky. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zároveň okamžite upovedomí Objednávateľa, resp. oprávnenú osobu Objednávateľa, na stavenisku najmä o:
     1. pracovných úrazoch,
     2. škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku,
     3. škodách na životnom prostredí a
     4. požiaroch.
  7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že u fyzických osôb prostredníctvom ktorých plní predmet tejto zmluvy neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o nelegálnom zamestnávaní“). Za účelom kontroly dodržiavania tohto záväzku je Objednávateľ oprávnený vyžiadať si od Zhotoviteľa v nevyhnutnom rozsahu doklady a informácie, prostredníctvom ktorých mu Zhotoviteľ dodáva prácu alebo poskytuje služby, ktoré sú potrebné na to, aby Objednávateľ mohol skontrolovať, či Zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania. Tieto doklady a informácie je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi poskytnúť bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní od ich vyžiadania.

**Čl. VII.**

**Odovzdanie a prevzatie Diela**

* 1. Dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, bude odovzdané Zhotoviteľom Objednávateľovi vo forme protokolárneho odovzdania riadne a včas dokončeného Diela, a to v zmysle článku III, bodu 3.1 tejto Zmluvy. Predmetom odovzdania dodávateľom a prevzatia objednávateľom bude Dielo ako celok
  2. Po riadnom vykonaní Diela navrhne Zhotoviteľ písomnou cestou jeho protokolárne odovzdanie Objednávateľovi (ďalej len „Výzva na prevzatie Diela“). Vo Výzve na prevzatie Diela Zhotoviteľ určí termín odovzdania Diela, ktorý nesmie byť skôr ako sedem (7) dní odo dňa doručenia Výzvy na prevzatie Diela Objednávateľovi. Ak Objednávateľ napriek riadnemu a včasnému určeniu termínu odovzdania Diela Zhotoviteľom má dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré sa nezúčastní odovzdania Diela, Zhotoviteľ je povinný dohodnúť sa s Objednávateľom na inom termíne odovzdania Diela. Objednávateľ Dielo prevezme výlučne v prípade, že na Diele nebudú zistené také vady a nedorobky, ktoré by bránili riadnemu, bezpečnému a plne funkčnému užívaniu celého Diela. Prevzatie Diela môže byť Objednávateľom odmietnuté v prípade zistených závad funkčnosti, ktoré bránia užívaniu Diela ako celku a Zhotoviteľ je povinný odstrániť nedorobky, ktoré ktoré bránia riadnemu užívaniu do 15 dní. Ak sa tak nestane, Objednávateľ zabezpečí odstránenie nerorobkov na náklady Zhotoviteľa
  3. Zhotoviteľ spolu s Výzvou na prevzatie Diela predloží Objednávateľovi predpísanú dokladovú časť vzťahujúcu sa k Dielu potrebnú najmä, nie však výlučne pre účely kolaudačného konania (ďalej len „Dokladová časť“) na kontrolu. Dokladová časť bude obsahovať v štyroch (4) vyhotoveniach najmä, ale nie výlučne:
     1. projekty skutočného vyhotovenia diela
     2. stavebný denník;
     3. certifikáty s platnosťou pre Slovenskú republiku;
     4. doklady o odvoze a likvidácii stavebnej sute;
     5. záručné listy v kópii;
     6. doklady a certifikáty na akúkoľvek časť Diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky;
     7. fotodokumentáciu stavby v el. verzii.

Ak nepredloží/nedoloží Zhotoviteľ požadované doklady (ktorýkoľvek doklad aj jednotlivo), nepovažuje sa Dielo za dokončené a schopné odovzdania.

* 1. V prípade, že Objednávateľ odmietne podpísať Preberací protokol, spíšu Zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri odovzdaní a prevzatí Diela oboznámiť Objednávateľa s podmienkami a požiadavkami na technológiu a jej prevádzku poskytovanou subdodávateľmi technológií.
  2. Pokiaľ nebude medzi Zmluvnými stranami dohodnuté inak, Zhotoviteľ uvoľní stavenisko najneskôr do piatich (5) pracovných dní po podpise Preberacieho protokolu alebo po vyhotovení zápisu podľa bodu 8.4 tohto článku. Po tejto lehote ponechá Zhotoviteľ na stavenisku iba zariadenie, stroje a materiál, nutné na odstránenie vád a nedorobkov Diela.
  3. Preberací protokol bude obsahovať najmä, ale nie výlučne:
     1. základné údaje o Diele;
     2. súpis zistených vád a nedorobkov na Diele, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela;
     3. lehoty na odstránenie vád a nedorobkov Diela;
     4. zoznam odovzdaných dokladov vzťahujúcich sa k Dielu (Dokladová časť);
     5. vyhlásenie Zmluvných strán o tom, že Zhotoviteľ dielo odovzdáva a Objednávateľ Dielo preberá;
     6. podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán;
     7. konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela začína plynúť záručná doba.
  4. Podpisom Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami sa Dielo považuje za odovzdané.
  5. V prípade ak Zhotoviteľ zhotoví Dielo pred dohodnutým termínom zhotovenia Diela, je Objednávateľ povinný takto zhotovené Dielo prevziať aj v skoršom termíne, najneskôr však do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia Výzvy na prevzatie Diela.
  6. Ak Zhotoviteľ odstúpi od zmluvy pred dokončením diela, Objednávateľ má nárok na náhradu škody vo výške hodnoty celého diela výstavby nabíjacích staníc (stavebné a elektro práce + dodávka a montáž nabíjacích staníc)!
  7. Zmluvné strany nezodpovedajú za čiastočné alebo úplné neplnenie povinností daných Zmluvou v prípade (a v tom rozsahu), kedy toto neplnenie bolo výsledkom udalosti alebo okolnosti spôsobenej „Vyššou mocou“ podľa § 374 Obchodného zákonníka.
  8. Zodpovednosť Zmluvnej strany podľa bodu 7.9 Zmluvy nevylučuje prekážka spôsobená Vyššou mocou, ktorá vznikla v dobe, kedy povinná strana bola v oneskorení s plnením svojej povinnosti. Pre účely tohto ustanovenia znamená „Vyššia moc“ takú mimoriadnu a neodvrátiteľnú udalosť mimo kontrolu Zmluvnej strany, ktorá sa na ňu odvoláva, ktorú objektívne pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohla predvídať pri uzavretí Zmluvy, a ktorá jej bráni v plnení záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy. Také udalosti môžu byť okrem ďalších prípadov predovšetkým vojny, revolúcie, požiare veľkého rozsahu, záplavy, povodne, živelné pohromy, dopravné embargá, štrajky a pod.
  9. Lehota realizácie a odovzdania Diela v zmysle článku III a VIII tejto zmluvy môže byť v zmysle bodu 7.9 predĺžená, pričom celkové prerušenie realizácie prác nemôže súhrne presiahnuť 90 kalendárnych dní. O prerušení prác rozhodne stavebný dozor vykonaním zápisu do stavebného denníka; Zhotoviteľ aj Objednávateľ bude o prerušení prác informovaný bez zbytočného odkladu.

**Čl. VIII.**

**Zodpovednosť za vady, záruka za akosť Diela a záručná doba**

* 1. Zhotoviteľ zodpovedá za úplné, kvalitné a kompletné zhotovenie Diela v celku a v súlade so Zmluvou, projektovou dokumentáciou a ostatnou stavebno-technickou dokumentáciou, vrátane jej zmien a doplnkov počas vykonávania prác, ak budú schválené v súlade s ustanoveniami Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že ním vykonané práce a dodané materiály budú zodpovedať príslušným právnym predpisom a normám platným v Slovenskej republike a Európskej únii. Kvalita vykonaného Diela musí byť v súlade s platnými technickými normami a štandardmi, obvykle aplikovanými v stavebníctve, ako aj s požiadavkami špecifikovanými zmluvou, projektovou dokumentáciou, stavebno-technickou dokumentáciou a platnými právnymi predpismi.
  2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela zodpovedá Zhotoviteľ v prípade, ak boli tieto spôsobené porušením jeho povinností vyplývajúcich mu zo Zmluvy.
  3. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záručnú dobu na stavebné časti Diela v **trvaní šesťdesiat (60) mesiacov (ďalej len „Záručná doba“).** Záručná doba na vstavané (zabudované) zariadenia (technológie) jev dĺžke uvedenej v príslušnom záručnom liste (ďalej len „Osobitná záručná doba“). Zhotoviteľ je povinnýspolu s odovzdaním Diela odovzdať Objednávateľovi osobitne zoznam vecí, u ktorých plynie Osobitnázáručná doba. Záručná doba a Osobitná záručná doba plynie odo dňa podpísania Preberacieho protokoluoboma Zmluvnými stranami. V prípade, ak Objednávateľ prevezme Dielo s drobnými vadami anedorobkami, Záručná doba a Osobitná záručná doba začína plynúť od okamihu podpísania zápisu oodstránení týchto drobných vád a nedorobkov.
  4. Záručná doba a Osobitná záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže Dielo alebo jeho časť užívať pre jeho vady a/alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní vád a/alebo nedorobkov došlo k výmene jednotlivých častí Diela za nové, pre nové časti Diela začína plynúť nová Záručná doba alebo nová Osobitná záručná doba.
  5. Zhotoviteľ je povinný počas plynutia Záručnej doby a/alebo Osobitnej záručnej doby na svoje náklady, riziko a zodpovednosť odstrániť zistené vady, za ktoré nesie zodpovednosť, do 15 dní od oznámenia vady Objednávateľom v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
  6. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Zhotoviteľovi vady Diela najneskôr však v lehote tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa, kedy vadu zistil. V oznámení Objednávateľ uvedie popis vady, ako sa vada prejavila a jej rozsah. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovanej vady bez zbytočného odkladu, najneskôr však do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa oznámenia vady Objednávateľom. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady, za ktoré zodpovedá, ani po písomnej výzve objednávateľa s poskytnutím primeranej lehoty na plnenie nie kratšej ako päť (5) kalendárnych dní, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vadu treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. Po odstránení vady treťou osobou o tom písomne upovedomí Zhotoviteľa spolu s podrobným vyúčtovaním nákladov na odstránenie vady. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný uhradiť objednávateľovi cenu za odstránenie vady treťou osobou v plnom rozsahu.

**Čl. IX.**

**Sankcie**

* 1. Objednávateľ a Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných sankciách:
     1. v prípade omeškania Zhotoviteľa s prevzatím staveniska od Objednávateľa v lehote ustanovenej v článku 3, bode 3.4 tejto Zmluvy, si Objednávateľ uplatní voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
     2. za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania Diela Zhotoviteľom v zmysle Článku 3, bod 3.1, resp. článku 8, bodu 8.2 tejto Zmluvy, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania
     3. v prípade neodstránenia vád a/alebo nedorobkov Diela vyplývajúcich z protokolu, ktorý bude Zmluvnými stranami spísaný pri odovzdaní Diela Objednávateľovi, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých vád a nedorobkov
     4. v prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky Diela reklamované Objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných vád a nedorobkov.
     5. v prípade akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom Zhotoviteľa a/alebo subdodávateľa, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každé jednotlivé porušenie a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti;
     6. v prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosti podľa článku VI. bod 6.20. a 6.21 vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny Diela v Eur bez DPH na základe tejto zmluvy aj vrátane prípadných uzavretých Dodatkov k Zmluve.
     7. v prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosti podľa článku. VII, bod 7.7, 7.8 a 7.9 vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny Diela v EUR bez DPH na základe tejto Zmluvy aj vrátane prípadných uzavretých Dodatkov k Zmluve, maximálne však do výšky zmluvnej ceny.
     8. v prípade, ak Zhotoviteľ neoznámi Objednávateľovi doplnenie, resp. zmenu subdodávateľa v zmysle článku 7, bod 7.3, vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela bez DPH za každé jednotlivé porušenie.
     9. V prípade, ak Zhotoviteľ odstúpi od zmluvy pred dokončením diela, Objednávateľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške hodnoty celého diela výstavby nabíjacích staníc (stavebné a elektro práce + dodávka a montáž nabíjacích staníc)!
  2. Zmluvná pokuta na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty s uvedením odkazu na uplatňujúce sa ustanovenie Zmluvy a výpočtu zmluvnej pokuty, je splatná v lehote štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi.
  3. Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Objednávateľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.
  4. Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle bodov 9.1.1-9.1.8 Zmluvy sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti Dielo vykonať/zhotoviť včas, v požadovanej kvalite a s odbornou starostlivosťou.
  5. V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením splatného peňažného záväzku voči Zhotoviteľovi má Zhotoviteľ právo požadovať od Objednávateľa úroky z omeškania z dlžnej sumy, a to v sadzbe ustanovenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

**Čl. X.**

**Skončenie Zmluvy**

* 1. Túto Zmluvu je možné skončiť:
     1. písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode o ukončení tejto Zmluvy sa súčasne upravia aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou,
     2. písomným odstúpením od tejto Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán,
  2. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak:
     1. proti Zhotoviteľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia,
     2. Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
     3. Zhotoviteľ je v omeškaní s odovzdaním Diela podľa čl. VIII bod 8.2 tejto Zmluvy o viac ako

šesťdesiat (60) dní,

* + 1. Objednávateľ mal tri (3) a viac Oprávnených reklamácii k Dielu,
    2. Zhotoviteľ koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi

platnými na území Slovenskej republiky a na písomnú výzvu Objednávateľa toto konanie a

jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni,

* + 1. Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi doklad o poistení zodpovednosti za škodu za

podmienok podľa čl. 6, bod 6.21 tejto Zmluvy,

* + 1. Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi doklad o poistení Diela za podmienok podľa čl. 6, bod

6.22 tejto Zmluvy,

* + 1. Zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ/subdodávatelia Zhotoviteľa nebol/neboli v čase uzavretia

tejto Zmluvy zapísaný/í v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol/boli vymazaný/í

z registra partnerov verejného sektora počas doby platnosti tejto Zmluvy,

* + 1. ešte nedošlo k plneniu zo Zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, a výsledky finančnej

kontroly Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie

výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác,

* + 1. bez akýchkoľvek sankcií a bez uvedenia dôvodu pokiaľ ešte nedošlo k plneniu predmetu

Zmluvy.

**Čl. XI.**

**Osobitné podmienky plnenia zmluvy – sociálny aspekt**

V prípade ak zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre zhotovenie Diela, zaväzuje sa ,že

v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste

realizácie Diela (obec ,okres). Zároveň sa zmluvné strany oboznámili, že obec na území ktorej sa bude

Dielo realizovať je v zozname obcí Atlas rómských komunít a forma zamestnania týchto osôb nie je

určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú),o

dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru a pod.

**Prílohy:**

**Príloha č.2** – Projektová dokumentácia vo formáte .pdf

**Príloha č.3** – Vyplnený Výkazy výmer

**Príloha č.4** – Vyplnené Kritérium pre určenie ceny

V Michalovciach, dňa:................... V ..............................., dňa:...........................

Za objednávateľa: Za zhotoviteľa:

..................................... .......................................

**Ing. Ľuboslav Závacký**

Riaditeľ CPK-Michalovce Konateľ .............